



Maison Type 4 Jaunay Marigny Bourg - Véranda

JAUNAY MARIGNY 86130

159 400 € *

* 159 400 € honoraires inclus

149 900 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.34% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET JAUNAY
MARIGNY

2 bis place du Champ de Foire
86130 JAUNAY-MARIGNY

05 79 79 94 34

Maison Type 4 Jaunay Marigny Bourg - Véranda

Découvrez cette jolie maison mitoyenne idéalement située dans le centre-ville de Jaunay-Clan. Avec ses deux niveaux et construite sur vide-sanitaire, ce bien offre confort et praticité, parfaite pour une jeune famille ou un jeune couple. Jardin et une cour pour garer les véhicules. Pas de gros oeuvre à prévoir - A visiter rapidement !

N'hésitez plus et contactez-nous dès maintenant afin d'organiser une visite

81.33 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Etage

1

Bien en copropriété

Non

Nb Lots Copropriété	0
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Année construction	1972
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-16 12:12:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1620€ au 01/07/2021

Photos du bien



