



BOURGES - QUARTIER HOPITAL

BOURGES 18000

139 850 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER HOPITAL

Maison individuelle comprenant :

- Entrée, salon - salle à manger, cuisine aménagée, dégagement, trois chambres avec penderie, wc et une salle d'eau.

- Sous-sol divisé en garage, cellier, chaufferie, cave, pièce et buanderie.

Jardin autour d'environ 490m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

81 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau

1

WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-06-11 07:16:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	258 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1380€ et 1920€ au 01/01/2021

Photos du bien





**GUY
HOQUET**
02.48.48.00.80