



Appartement La Ravoire 2 pièce(s) 42.71 m²

LA RAVOIRE 73490

198 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET GRESY
SUR AIX**

11 Chemin du Moulin
73100 Grésy-sur-Aix

04 79 88 42 57

Appartement La Ravoire 2 pièce(s) 42.71 m²

Découvrez cet appartement T2 Bis de 42m² situé à La Ravoire, à la limite de Barberaz. Niché au sein d'une maison récente datant de 2009, ce bien saura vous séduire par son agencement fonctionnel et sa luminosité.

L'appartement se compose d'une chambre principale de 9m² et d'une chambre plus petite de 6m², idéales pour un couple ou une petite famille. Vous apprécierez la salle de bains avec les WC séparés, ajoutant du confort à ce logement.

Un des points forts de cet appartement est sans doute son grand balcon de 18m² offrant une vue imprenable sur les montagnes. De plus, vous serez à proximité immédiate des commerces et des commodités.

Pour compléter ce bien, une place de parking privative est à votre disposition, vous assurant un stationnement facile et sécurisé.

Ne manquez pas cette opportunité. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !

42.71 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Distance Train	10 km
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Autre
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	307 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



