



Maison Souleuvre En Bocage 4 pièce(s) 88 m2

SOULEUVRE EN BOCAGE 14350

139 320 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE5 rue aux Fevres
14500 VIRE**0231694559**

Maison Souleuvre En Bocage 4 pièce(s) 88 m2

Axe Vire-Saint Lô, jolie maison en pierres à deux pas des commerces et écoles comprenant au rez-de-chaussée : grand séjour lumineux avec poêle à granulés, cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine et WC. A l'étage : 2 chambres, une salle de bain, dressing et WC. Au 2ème : une grande chambre. Terrain clos de 561m² avec dépendance et garage.

83 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition Sud-est

Nombre étages 2

Accès Ecole 2 min

Bien en copropriété Non

Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Type de Stationnement	Extérieur,GarageFerme
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-06-11 08:25:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1610€ au 01/01/2021

Photos du bien



