



VENTE d'une maison de 4 pièces (90 m²) à Rochetaillé

SAINT ETIENNE 42100

320 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
ETIENNE NORD

18 Avenue de Verdun
42000 SAINT ETIENNE

0482299331

VENTE d'une maison de 4 pièces (90 m²) à Rochetaillé

EXCLUSIVITÉ - QUARTIER ROCHETAILLÉE

Venez découvrir cette havre de paix avec une vue imprenable, dernière maison d'un lotissement en haut d'une colline. Calme assuré, tout en étant à seulement 7min de Saint-Etienne.

Nous sommes heureux de vous présenter cette maison de 4 pièces de 90 m² et de 1 100 m² de terrain piscinable. Elle compte trois chambres.

La maison est sur un sous-sol complet de 90m² aménageable.

C'est une maison avec un étage.

La maison est équipée de triple vitrages ainsi que de volets électriques.

L'isolation complète des murs intérieurs ainsi que des combles a été réalisée.

La maison se situe dans le quartier de Rochetaillée. Il y a l'École Primaire Rochetaillée à moins de 10 minutes à pied. Niveau transports en commun, on trouve la ligne de bus 80 (RUE DU FAUBOURG) dans un rayon de 1 km. Les autoroutes A72 et A47 et les nationales N88 et N488 sont accessibles à moins de 8 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis à proximité. Il y a aussi quatre restaurants, une boulangerie et un supermarché.

Son prix de vente est de 320 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur. Le mandat de cette maison est exclusif.

Découvrez toutes les originalités de cette propriété en vente en prenant RDV avec notre agence immobilière Guy Hoquet SAINT ETIENNE NORD.

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



