



## Maison Bleriot 5 pièce(s) 111 m2

BLERIOT 62231

191 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau  
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

## Maison Bleriot 5 pièce(s) 111 m2

EXCLUSIVEMENT CHEZ GUY HOQUET

Découvrez ce bien rare à la vente sur Blériot-Plage

Cette maison à rénover comprend au rdc : salon-séjour, cuisine, grande arrière cuisine pouvant être transformé en chambre pour vivre en semi plain pied , salle de bains avec WC, veranda à réhabiliter

A l'étage : palier, 4 chambres

Combles aménageables

Jardin et dépendances

Possibilité de stationnements face à la maison

Cette maison à fort potentiel est idéalement située, proche mer et de toutes commodités

Informations et visites au 06/71/38/20/11

MALET CHARLES

111 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	320 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1220€ et 1680€ au 01/01/2021

## Photos du bien







