

# Appartement Arcangues 3 pièces d'environ 79 m2

**ARCANGUES 64200** 

249 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET BIARRITZ**

5 Rue de la Maison Suisse 64200 Biarritz 05 47 15 01 70

### Appartement Arcangues 3 pièces d'environ 79 m2

Nous vous proposons cet appartement d'environ 79 m² a rénover dans une maison composée de 6 lots d'habitation entouré d'un magnifique parc.

Vous pourrez profiter d'un jardin privatif de 153 m².

2 places de stationnement est également annexé à l'appartement.

Contactez nous pour plus d'informations.

79 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

#### Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	coproEnCourConstitution
Jardin	Oui
Année construction	1967
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	Sud
Etat intérieur	A rénover
Date ERP	2024-03-29 06:17:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	247 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien







