



Maison Castelnau De Medoc 84.49 m2

CASTELNAU DE MEDOC 33480

246 100 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison Castelnau De Medoc 84.49 m2

Maison de plain pied en seconde ligne dans le centre de Castelnau, comprenant un salon/séjour avec cheminée, cuisine équipée indépendante, 3 chambres, salle de bains, wc.

Garage, puits, le tout sur un jardin d'environ 900m² entièrement clôturé avec portail électrique.

Votre conseillère immobilier

Marie-line MAIBACH

84.49 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

0.5 km

Accès Bus

2 min

Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Jardin	Oui
Année construction	1980
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2090€ au 01/01/2021

Photos du bien



