



Maison Luce 5 pièce(s) 113 m2

LUCE 28110

227 000 € *

* 227 000 € honoraires inclus

215 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.58% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

Maison Luce 5 pièce(s) 113 m2

En exclusivité chez GUY HOQUET ! Au calme et sans vis à vis, venez découvrir cette jolie maison familiale dans laquelle vous trouverez : entrée, WC, séjour/salon avec poêle à bois, cuisine indépendante, véranda et garage avec buanderie.

A l'étage : 3 chambres une salle de bains et un WC.

Terrain clos et arboré.

VENEZ VITE LA DÉCOUVRIR !

113 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Oui

Nombre étages

1

Accès Bus	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1981
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Poêle à granulés
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-03-21 12:02:09
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



