



## GARAGE EN SOUS SOL MERMOZ PINEL

LYON 69008

**80 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 10 € / mois

Dépôt de garantie : 70 € Honoraires

charges locataires: 200 € TTC

Guy HOQUET LYON 7

20 Avenue Jean Jaurès

69007 Lyon

**0472767080**

## GARAGE EN SOUS SOL MERMOZ PINEL

A 5 minutes du métro Mermoz Pinel, dans la résidence l'Esplanade, garage fermé au 2ème sous-sol.  
Disponible de suite.

Loyer 80€ charges comprises.

Honoraires de location: 200€.

10 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage -2

Accès Bus 2 min

Accès tramway 2 min

Provision sur charges

10 €

Dépôt de garantie

70 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

