



CROUY

SOISSONS 02200

187 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
SOISSONS**28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons**03 23 76 24 41**

CROUY

Dans une commune avec commerces et écoles, limitrophe Soissons - Belle maison rénovée comprenant entrée, salon/séjour lumineux avec balcon, cuisine aménagée et équipée, 3 chambres, salle de douche, salle de bains, 2 WC, palier, placard. Sous-sol comprenant partie garage, buanderie, atelier. Terrain clos avec terrasse. Aucun travaux à prévoir.

82 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Oui
Date ERP	2024-07-08 04:11:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	174 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1920€ au 01/01/2021

Photos du bien





