



A LOUER - Appartement avec jardinet à MIRABEL ET BLACONS (26400).

MIRABEL ET BLACONS 26400

540 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 510 € Honoraires

charges locataires: 459 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 125 €
TTC.

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République
26400 CREST

0469308100

(26400).

Localisé à MIRABEL ET BLACONS, cet appartement comptabilise 2 pièces réparties sur 57 m². Il est doté d'une cuisine aménagée, d'une grande chambre de 15 m² et d'un séjour de 24 m². Il est aussi pourvu d'une salle d'eau et d'un WC.

De plus, cet appartement dispose d'une cour avec terrasse et jardinet.

A savoir : cet appartement est situé en bord d'une route passante.

Le loyer de cet appartement est de 510 € auquel il faut ajouter 30 € pour les provisions sur charges comprenant la consommation d'eau et l'entretien de la fosse septique ainsi que la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères. Prévoir un dépôt de garantie de 510 € ainsi que des honoraires de 459€.

56.85 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Provision sur charges	30 €
Prestations / charges	eau froide, entretien fosse septique,
Dépôt de garantie	510 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Gardien	Non
Date ERP	2023-01-21 18:20:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1230€ au 01/01/2021

Photos du bien



