



## Fort d'Issy - Gare de Clamart

ISSY LES MOULINEAUX 92130

**1 772 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 219.08 € /

mois Dépôt de garantie : 1553.41 €

Honoraires charges locataires: 906.15 €

TTC

dont honoraires d'état des lieux: 181.23 €

TTC.

Fort d'Issy - Gare de Clamart - Dans résidence de standing, aux prestations de haute qualité (domotique, fibre optique, géothermie...), appartement de 3 pièces comprenant entrée avec placard, séjour avec balcon, cuisine ouverte, 2 chambres avec placards, salle de bains, wc séparé.

Possibilité de louer un emplacement de stationnement en plus.

Chauffage collectif.

Libre à compter du 15 juillet.

Guy HOQUET ISSY LES  
MOULINEAUX

14 Rue du Général Leclerc  
92130 Issy-les-Moulineaux

0146381838

## Fort d'Issy - Gare de Clamart

Fort d'Issy - Gare de Clamart - Dans résidence de standing, aux

prestations de haute qualité (domotique, fibre optique, géothermie...), appartement de 3 pièces comprenant entrée avec placard, séjour avec balcon, cuisine ouverte, 2 chambres avec placards, salle de bains, wc séparé.

Possibilité de louer un emplacement de stationnement en plus.

Chauffage collectif.

Libre à compter du 15 juillet.

60.41 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

6

Provision sur charges

219.08 €

Dépôt de garantie	1553.41 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2013
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-06-12 06:25:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	90 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 350€ et 530€ au 01/01/2021

Photos du bien



