



2 pièces (vide), Avenue des Gobelins à Paris 13e

PARIS 75013

1 234 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 88 € / mois

Dépôt de garantie : 1146 € Honoraires

charges locataires: 558 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 111.6 €

TTC.

Guy HOQUET PARIS 13
GOBELINS

39 avenue des Gobelins
75013 PARIS

01 44 08 61 21

2 pièces (vide), Avenue des Gobelins à Paris 13e

Dans un magnifique immeuble ancien en pierre de taille, parfaitement entretenu et sécurisé, un appartement situé au 3ème étage avec ascenseur donnant sur cour d'environ 37,20m2 et composé d'une entrée, d'un séjour d'environ 15,55m2, d'une chambre avec dressing d'environ 12,72m2, d'une cuisine équipée et d'une salle de bains avec W-C. Clair et calme sur cour, belle hauteur sous plafond. Charme de l'ancien. Au pied des commerces et des transports : métro Les Gobelins et Place d'Italie. Loyer charges comprises : 1 223 Euros/mois - Honoraires quote-part locataire : 558 Euros.

37.2 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 7

Provision sur charges 88 €

Dépôt de garantie

1146 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

407 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





