



## Maison Marcilly Sur Eure 5 pièce(s)

MARCILLY SUR EURE 27810

**237 700 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EZY SUR  
EURE**

3 rue Maurice Elet  
27530 EZY SUR EURE

**0237624949**

## Maison Marcilly Sur Eure 5 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet Ezy S/ Eure vous propose à la vente cette jolie maison de plain pied comprenant : entrée, séjour-salon avec poêles à granulés, véranda chauffée offrant une vue dégagée, dégagement desservant trois chambres, salle d'eau, wc.

Le tout sur un terrain clos de 1100 m<sup>2</sup>.

Dépendances à usage de stockage, double garage.

Sans travaux, aucun vis à vis!

118 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1984

Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	255 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





