



## Maison traditionnelle au calme

BERNAY 27300

**99 680 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers  
27300 BERNAY

**0232460506**

## Maison traditionnelle au calme

Exclusif !

Maison traditionnelle au calme.

Proche de Beaumesnil.

L'agence Guy Hoquet vous propose à la vente cette jolie maison traditionnelle de 42 m<sup>2</sup> érigée sur un terrain arboré et clos de 1500 m<sup>2</sup> avec dépendance dans un environnement agréable.

Vous trouverez au rdc : un séjour ouvert sur une cuisine, une chambre avec salle de bain, wc.

A l'étage : une chambre.

Chauffage électrique.

Fenêtres bois simple vitrage.

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

PAS DE DPE.

42 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

---



