



CLAMART

CLAMART 92140

340 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

CLAMART

Quartier Gare - Dans une petite copropriété bien entretenue, un appartement lumineux de 3 pièces rénové en conservant son charme de l'ancien avec parquet, moulures, cheminée, comprenant une entrée avec placards, une pièce de vie, 2 belles chambres, une cuisine indépendante aménagée / équipée, une salle de bains et WC séparés.

Une cave en sous-sol complète ce bien.

53.77 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	4
Nombre étages	5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Date ERP	2023-07-13 07:50:16
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	180 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1060€ au 01/01/2021

Photos du bien

