



Appartement Ozoir La Ferriere 3 pièces

OZOIR LA FERRIERE 77330

1 036 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 956 € Honoraires

charges locataires: 848.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 195.75 €

TTC.

Guy HOQUET
COUBERT

2 allée du Cygne
77170 COUBERT

01 64 16 34 00

Appartement Ozoir La Ferriere 3 pièces

Découvrez votre nouveau chez-vous à Ozoir-la-Ferrière !

Nous vous proposons à la location un magnifique appartement neuf, idéalement situé dans un quartier calme et recherché. Ce 3 pièces lumineux comprend :

Une entrée, 2 chambres confortables, un salon spacieux et moderne, une cuisine équipée (plaque et hotte), un balcon pour profiter des beaux jours ainsi qu'une place de parking privée.

Profitez de toutes les commodités à proximité : commerces, écoles et transports en commun. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre de vie exceptionnel !

Contactez nous dès maintenant pour une visite !

Visites uniquement avec sur dossier - à transmettre par mail (voir dernière photo)

Disponible à partir du 08 février 2025.

65.25 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	2
---------------	---

Provision sur charges	80 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	956 €
-------------------	-------

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





Plan de vente

Surface habitable: 65,25 m²

Espace	Surface	Espace	Surface
1	13,65 m ²	4	13,90 m ²
2	28,10 m ²	5	9,05 m ²
3	1,85 m ²	6	4,85 m ²

BALCON: 9,85 m²

INDICE 1 NOVEMBRE 2020

ARCHITECTE: AGC architecture



GUY HOQUET

LISTE DES PIÈCES À FOURNIR - LOCATION

- pièce d'identité
- 3 derniers bulletins de salaire
- 2 derniers avis d'imposition
- attestation employeur de moins d'un mois
- 3 dernières quittances de loyer

Si le candidat est hébergé : attestation d'hébergement de moins d'un mois avec la pièce d'identité de l'hébergeur

Si le candidat est propriétaire : avis de taxe foncière

Merci d'envoyer **UNIQUEMENT** par mail les justificatifs demandés en format PDF et en fichiers renommés, avec la référence de l'annonce ainsi que votre numéro de téléphone, à l'adresse suivante : coubert@guyhoquet.com

