



A quelques pas de l'océan

LA FLOTTE 17630

744 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LA
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure
17630 La Flotte

05 46 01 75 94

A quelques pas de l'océan

MAISON située à La Flotte en Ré à quelques pas de l'océan composée d'une pièce de vie, cuisine, deux chambres, garage et stationnement de plusieurs voitures, sur une parcelle de 450m². Elle offre un potentiel très intéressant, possibilité d'agrandissement au sol, en étage et piscinable.

A VOIR ABSOLUMENT!!!!

Elle est à vendre pour la somme de 744 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Votre agence immobilière Guy Hoquet LA FLOTTE EN RE vous invite à découvrir toutes les originalités de ce bien à vendre en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobilier.

82 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Jardin

Oui

Année construction	1983
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Cheminée	Foyer ouvert
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

