



Appartement VIRE 4 pièce(s) 74 m2

VIRE NORMANDIE 14500

139 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Appartement VIRE 4 pièce(s) 74 m2

Hyper centre-ville de VIRE, très bel appartement lumineux comprenant : un grand séjour de 26m² avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, WC, couloir desservant 3 chambres et une salle d'eau. Balcon et cave.

76 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	3
Nombre étages	4
Accès Ecole	3 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	136
Charges annuelles (ALUR)	612.55 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26 m2
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur

Date ERP

2024-06-04 14:18:24

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

140 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1140€ au 01/01/2021

Photos du bien



