



Local commercial 440 m2 Neuf

SAINT ETIENNE DU ROUVRAY 76800

4 080 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 3980 € Honoraires

charges locataires: 3980 € TTC

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Local commercial 440 m2 Neuf

Votre agence GUY HOQUET / Normand'Immo vous propose à la location sur SAINT ETIENNE DU ROUVRAY dans un bâtiment neuf

Un local commercial (ou bureau) de 440m² neuf aux Normes BBC avec porte sectionnelle 4mX4m, hauteur plafond 6m (espace de stockage, arrière cuisine, vestiaire et WC)

En sus 4 places de parking.

3980€ HT/MOIS et 100€ HT/MOIS pour la maintenance du portail motorisé et l'éclairage du parking.

PAS D'ACTIVITÉ DE GARAGE AUTO ET DE STOCKAGE DE MATIERES DANGEREUSES

N'attendez plus pour nous contacter au 02.32.12.70.40

440 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges

100 €

Dépôt de garantie

3980 €

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



