



Appartement Albi 2 pièce(s)

ALBI 81000

108 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ALBI

1 Place de la Trebaille
81000 Albi

05 63 49 49 49

Appartement Albi 2 pièce(s)

Guy Hoquet ALBI a le plaisir de vous présenter en exclusivité cet appartement de type T2 secteur "Bellevue" résidence EMERAUDES.

Au premier étage d'une copropriété avec ascenseur, découvrez ce grand T2 de 60m² lumineux.

Vous profiterez également d'un cellier et d'une place de parking.

Quelques travaux sont à prévoir.

Vous pouvez nous contacter au 05-63-49-49-49 pour plus d'informations sur ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

61 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	200
Charges annuelles (ALUR)	1275 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



