



Appartement Hendaye 4 pièce(s) 77.65 m2

HENDAYE 64700

248 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
HENDAYE**

64 Boulevard du Général Leclerc
64700 Hendaye

05 59 59 98 77

Appartement Hendaye 4 pièce(s) 77.65 m2

Dans un quartier proche des commerces et écoles et des transports.

Venez découvrir dans une résidence avec ascenseur proche de la Bidassoa, ce bel appartement au premier étage de 78m².

Il comporte une pièce à vivre, trois chambres, un dressing, une cuisine aménagée, une salle de bains et des toilettes séparées.

En complément, on trouve une place de parking, un balcon et une loggia.

Contactez-nous pour une visite.

77.65 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

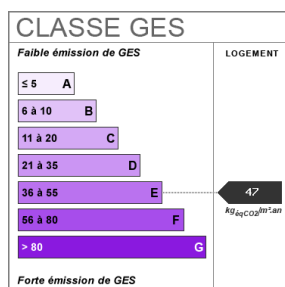
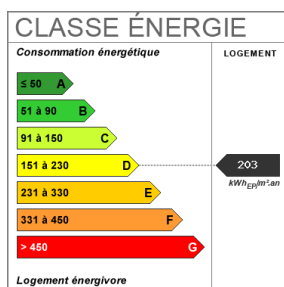
Nombre étages

4

| | |
|--|---------------------------|
| Dernier étage | Non |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 104 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1187 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Surface séjour | 19 m2 |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1970 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante Aménagée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Type Chauffage | Individuel |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |

| | |
|------------------------|-------------------|
| Nombre de terrasse | 1 |
| Nombre places parking | 1 |
| Digicode | Non |
| Accès handicapés | Non |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 203 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 1160€ au 15/08/2015

Photos du bien



