



## Local libre 62m<sup>2</sup>

MULHOUSE 68200

**88 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Local libre 62m<sup>2</sup>

En exclusivité Guy Hoquet Mulhouse!

Local commercial rdc surélevé libre de toute occupation 62m<sup>2</sup>

Situé sur un axe passant avec facilité de stationnement gratuit à proximité!

Sous -sol complet en dessous!

Faibles charges! petite copropriété!

Taxes foncières : 870€

Classe énergie : vierge

Réf. 3978

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

Votre Agent Sébastien Zsambokrethy

**61.92 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Nb Lots Copropriété                                  | 15                        |
| Charges annuelles (ALUR)                             | 992 €                     |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Quote part de charges                                | 992                       |
| Nombre de caves                                      | 1                         |
| Diagnostic Energétique                               | Non                       |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

