



MAISON - DEPENDANCES - TERRAIN 6000m²

SAINT BERAIN SOUS SANVIGNES 71300

229 000 € *

* 229 000 € honoraires inclus

220 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.09% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARAY LE MONIAL

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

MAISON - DEPENDANCES - TERRAIN 6000m²

Proche MONTCEAU, à la campagne, au bout d'une impasse au calme, maison avec vue dégagée comprenant: cuisine, séjour/salon, bureau, 2 chambres, salle d'eau, WC, grenier aménageable, caves, garage 70m² porte motorisée, anciennes écuries 200m² et atelier.

Terrain d'environ 6000m² dont 4000m² de pré attenant et puits.

90 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 30 m²

Jardin Oui

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement Tout à l'égout

| | |
|------------------------|---|
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante Aménagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 3 |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 197 kWh/m2 par an |
| Ce qu'on aime agence | VUE DEGAGEE - CAMPAGNE AU CALME - DEPENDANCES ET GARAGE |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1390€ et 1920€ au 01/01/2021

Photos du bien



