



## STUDIO à louer à PERONNE

PERONNE 80200

**280 € / mois**

### charges comprises \*

Dépôt de garantie : 280 € Honoraires

charges locataires: 209 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 57 € TTC.

**Guy HOQUET  
PERONNE**

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

**03 22 85 17 99**

## STUDIO à louer à PERONNE

À louer : En Centre-ville de PERONNE (80200), découvrez ce beau studio de 19 m<sup>2</sup> comprenant :

- une pièce à vivre avec cuisine aménagée avec plaque de cuisson ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Cet appartement se situe au premier étage d'un immeuble.

Il est proposé à la location pour un loyer mensuel de 280 €, hors charges. Un dépôt de garantie de 280 € est demandé. Les frais d'agence à la charge du locataire sont de 209 € dont 57 € pour l'état des lieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet PERONNE pour une première visite de cet appartement en location.

Référence de l'annonce : 5036

19.6 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	1
Dépôt de garantie	280 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 330€ et 490€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

