



## Location maison 4/5 chambres

GARCHES 92380

**6 000 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 8000 € Honoraires

charges locataires: 2851.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 570.3 €

TTC.

**Guy HOQUET**  
**GARCHES**

7 rue de l'Eglise  
92380 GARCHES

01 81 93 70 80

## Location maison 4/5 chambres

Sur les hauteurs de Garches, proches des écoles américaine et allemande, Guy Hoquet vous propose en exclusivité à la location, cette maison édifiée sur un terrain arboré de 1000 m<sup>2</sup>. Elle comprend une entrée, une salle à manger, un vaste séjour cathédral avec cheminée, une cuisine équipée, 4 chambres dont deux suites parentales, un bureau, une salle de bains, deux salles d'eau, une buanderie, une salle de sport.

Vous bénéficier également d'un garage et le parc peut accueillir 2 véhicules.

190.1 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie 8000 €

Bien en copropriété Non

Date ERP 2024-04-23 09:45:33

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

194 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2510€ et 3450€ au 01/01/2021

## Photos du bien











