



Maison Ermont 7 pièces 130.33 m2

ERMONT 95120

2 600 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 2600 € Honoraires

charges locataires: 1694.29 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 390.99 €

TTC.

Guy HOQUET ERMONT

31 rue de Stalingrad

95120 ERMONT

01 34 15 75 75

Maison Ermont 7 pièces 130.33 m2

Dans une rue calme à deux pas des écoles, du centre ville, et de la gare de Cernay (Ligne H et RER C), découvrez ce beau pavillon de 130m2 habitables (140m2 au sol), élevé sur sous-sol total, comprenant :

- au rez-de-chaussée : entrée sur grand séjour, cuisine équipée, salle à manger, dégagement, une chambre, un bureau, une salle d'eau, et WC séparés
- au 1er étage mansardé : 3 chambres, dégagement avec rangements, et salle de bain avec WC
- au sous-sol : 4 pièces dont une cave, une buanderie, et un garage
- un jardin de 250m2 avec une grande terrasse

Pavillon idéalement situé disponible le 12 juillet. Contactez vite votre agent Guy Hoquet !

130.33 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

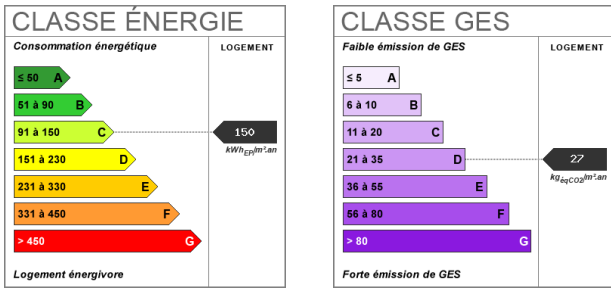
1

Accès Bus

2 min

Accès RER	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	2 min
Dépôt de garantie	2600 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien





