



Appartement Vertou - 3 pièce(s) - 60 m²

VERTOU 44120

193 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Appartement Vertou - 3 pièce(s) - 60 m²

APPARTEMENT 3 PIÈCES A BEAUTOUR

Découvrez cet appartement de type T3, idéalement situé à Beautour. Cet appartement lumineux offre un cadre de vie exceptionnel avec un accès direct aux commerces, à la Sèvre et à la cale de Beautour.

Il dispose d'un salon/séjour, ouvrant sur un balcon . La cuisine aménagée et équipée, parfaite pour préparer de délicieux repas avec possibilité d'évolution.

L'appartement comprend également deux chambres dont une avec un accès au balcon, ainsi qu'une salle de bains et des toilettes séparées pour plus de confort.

À l'extérieur, un balcon vous permettra de vous détendre en plein air. Un garage boxé est également à votre disposition, offrant un espace de stationnement sécurisé et du rangement supplémentaire.

Situé à Beautour, cet appartement bénéficie d'un emplacement stratégique, proche des transports en communs, des commerces et des services locaux. Profitez de la vie dynamique de Vertou, tout en étant à quelques minutes du centre-ville de Nantes.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet VERTOU au 02 49 62 14 96.

Référence : PR927

60.12 m²

3 pièce(s)

2
chambres

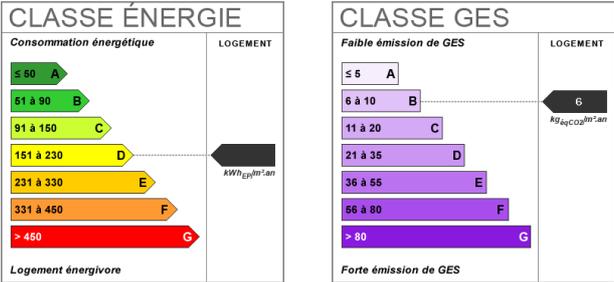
1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Jardin	Non
Année construction	2003
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Nord
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Garage Fermé

Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Date ERP	2018-06-04 08:14:41
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien



