



## Maison Soucieu-en-jarrest

SOUCIEU EN JARREST 69510

**230 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**SOUCIEU EN JARREST**

10 place du 11 novembre 1918  
69510 SOUCIEU EN JARREST

**04 78 42 02 86**

## Maison Soucieu-en-jarrest

Au centre du village de Soucieu en Jarrest, maison de 109m<sup>2</sup> à rénover - 94 m<sup>2</sup> loi carrez.

Maison d'habitation composée au rez-de-chaussée d'une cuisine, un cellier, une salle d'eau, un WC.

Au 1er étage se trouve un salon, 1 chambre, un grand rangement et un WC + un balcon.

Au 2ème étage un bureau ainsi qu'une chambre.

Un garage de 30 m<sup>2</sup> est accolé à la maison.

Un terrain de 195 m<sup>2</sup> non attenant mais tout proche, accessible par un chemin vient compléter ce bien.

DPE D et D

Le prix de vente est fixé à 230 000 €, honoraires à la charge des vendeurs.

Delphine Chareyron (EI)

Pour plus d'informations, contactez l'agence de Guy Hoquet à Soucieu en Jarrest 04.78.42.02.86

Estimations offertes

94 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

---

## Fiche technique du bien

Exposition	Nord-ouest
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	217 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





