



## Appartement 2 pièce(s) Meublé 76500 Elbeuf - Réf HEULLE1

ELBEUF 76500

**480 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 441 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €  
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

## Appartement 2 pièce(s) Meublé 76500 Elbeuf - Réf HEULLE1

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo d'Elbeuf vous propose à la location ce T2 meublé refait à neuf proche du centre ville d'Elbeuf.

Sous la référence HEULLE1.

Le logement se compose d'une entrée donnant directement sur la cuisine équipée et aménagée ouverte sur la pièce à vivre, une chambre et une salle de douche avec WC.

Le logement est entièrement meublé.

Les 30 euros de charges mensuelles comprennent la minuterie des parties communes, l'entretien des parties communes et la provision sur la consommation d'eau froide.

Disponible fin juin 2024 , n'hésitez pas à nous contacter au 02 35 77 87 10 afin de le visiter.

40.2 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	450 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 560€ et 790€ au 01/01/2021

## Photos du bien

