



## STUDIO MEUBLÉ A LOUER - PUISEAUX

PUISEAUX 45390

**370 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 231 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 63 € TTC.

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy

45330 MALESHERBES

0238341007

## PUISEAUX

STUDIO MEUBLÉ

Appartement de type studio au 2ème étage comprenant : Coin cuisine, séjour avec placard et une salle d'eau avec WC.

Surface Habitable: 21.14m<sup>2</sup>

Loyer: 370 € par mois charges comprises

Dont 20 euros de charges par mois

Dépôt de garantie: 700€

Honoraires charges locataires:

(visites, constitution du dossier, rédaction du bail) : 168€

Honoraires charges locataires :

(état des lieux d'entrée) : 63€

DPE: G 767

Responsable Location

Mélissa BOSTAN

02 38 34 10 07

21 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## STUDIO MEUBLÉ A LOUER -

---

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	700 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Date ERP	2024-05-24 05:21:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	767 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1400€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

## Photos du bien

