

# UEF Votre fiche bien Location à VESOUL 70000



## Local commercial Vesoul

**VESOUL 70000** 

## 890 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 150 € / mois Dépôt de garantie : 740 € Honoraires

charges locataires: 175 € TTC

#### Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie 70000 VESOUL 03 84 96 71 71

## Local commercial Vesoul

Venez découvrir ce local de 25m² entièrement refait à neuf rue Aristide Briand à Vesoul. Avec un point d'eau (lavabo + meuble sous lavabo).

Le chauffage est assuré par une climatisation réversible.

Une salle d'attente attenante au local.

Local de détente et kitchenette pour le locataire mis à disposition à l'étage inférieur du bâtiment. Possibilité pour le locataire de payer pour les services de ménage et le secrétariat présent dans le bâtiment.

25 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Mode Chauffage

Provision sur charges	150 €	
Dépôt de garantie	740 €	

Climatisation réversible

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	88 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

#### DPE non communiqué



# Photos du bien









