



Appartement Le Vesinet centre 5 pièce(s) 83 m2

LE VESINET 78110

530 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATOU11 avenue du Maréchal Foch
78400 CHATOU**01 30 53 25 25**

Appartement Le Vesinet centre 5 pièce(s) 83 m2

Votre Agence Guy Hoquet à Chatou vous présente dans un bel immeuble année 30, très bien entretenu, un appartement familial de 5 pièces avec ascenseur au Vésinet à 2 pas des commerces et à 8 mn de la gare du RER du Vésinet, comprenant: une grande entrée, un double séjour de 30m², une cuisine aménagée/équipée, trois chambres dont une avec salle d'eau, une salle de bains, et des WC séparés, une chambre avec balcon.

Une cave complète ce bien. Petite copropriété avec 8 lots d'habitation, aucun travaux de copropriété à prévoir.

83 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

3

Nombre étages

5

Accès RER	7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	3234 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	11
Surface séjour	29.5 m2
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1

Date ERP 2024-05-28 14:24:29

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien



