



## 3 PIECES MEUBLE DE 56m<sup>2</sup>

MEUDON LA FORET 92360

**Guy HOQUET MEUDON  
LA FORET**

0140831675

10 Galerie du Patio Centre  
Commercial Joli Mai  
92360 Meudon la Forêt

## 3 PIECES MEUBLE DE 56m<sup>2</sup>

A LOUER : Bel appartement MEUBLE de 56m<sup>2</sup>.

Le bien se compose d'un séjour spacieux, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée, de deux chambres, de NOMBREUX RANGEMENTS, de WC indépendants et d'une salle de bain.

Le chauffage et l'eau chaude collectifs sont compris dans les charges. Gardiens dans la résidence.

À proximité immédiate des commerces, bus et écoles. Proche du Tramway T6. Près du centre commercial Westfield Vélizy2.

DISPONIBLE IMMEDIATEMENT

56 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage

8

Nombre étages

10

Dernier étage

Non

Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	1 min
Provision sur charges	180 €
Dépôt de garantie	2240 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2635
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 870€ et 1220€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



