



## A vendre Terrain à Batîr - 415m<sup>2</sup> avec permis + 607m<sup>2</sup> Non Constructible - CLONAS SUR VAREZE

CLONAS SUR VAREZE 38550

**138 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VIENNE**

1 bis Montée Coupe Jarret  
38200 VIENNE

**04 74 87 73 76**

## A vendre Terrain à Batîr - 415m<sup>2</sup> avec permis + 607m<sup>2</sup> Non Constructible - CLONAS SUR VAREZE

Votre agence Guy Hoquet L'immobilier à Vienne, vous propose à la vente ce terrain à Bâtir de 437m<sup>2</sup> avec permis de construire + un terrain de 607m<sup>2</sup> qui n'est pas constructible. Le terrain n'est pas viabilisé mais l'eau, l'électricité et le tout à l'égout sont en bordure du terrain. Le terrain est libre constructeur.

Située à CLONAS SUR VAREZE à 3 min du centre-village et à 15 minutes du sud de VIENNE, ce terrain saura vous séduire tant par son environnement calme, belle vue dégagé sur le massif du Pilat, et dispose d'une bonne orientation Est / Ouest.

Si vous souhaitez obtenir plus de renseignements dans le but d'organiser une visite, contactez votre agence « Guy Hoquet VIENNE » au 06.15.36.21.14

GUY HOQUET VIENNE, Achat, vente, location et gestion, maisons et appartements. Estimation offerte sur simple demande. Nous sommes situés au 1 Bis montée Coupe Jarret 38200 VIENNE.

Nous sommes aussi sur les réseaux sociaux !

Rejoignez nous sur nos réseaux tels que Facebook (Guy Hoquet Vienne) et Instagram (guyhoquetvienne) pour suivre notre actualité Guy Hoquet VIENNE, et être les premiers à connaître nos nouveaux biens disponibles !

415 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



