



Maison Cambo Les Bains 7 pièce(s) 170 m2

CAMBO LES BAINS 64250

504 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAMBO
LES BAINS**

84 Rue des Terrasses Maison Kiski
Enea
64250 CAMBO-LES-BAINS

0559034379

Maison Cambo Les Bains 7 pièce(s) 170 m2

À Vendre : Grande Maison Individuelle à Rénover à Cambo-les-Bains, Proche du Centre

Localisation :

Située à Cambo-les-Bains, cette maison individuelle est idéalement placée à proximité du centre, offrant un accès facile aux commodités locales.

Description :

Cette maison individuelle, à rénover entièrement, offre un potentiel exceptionnel avec une superficie totale au sol de plus de 280 m², répartis sur trois niveaux, plus un sous-sol.

Caractéristiques :

Superficie au sol : Plus de 280 m²

Nombre de pièces : 17 pièces, avec la possibilité de créer plusieurs chambres selon vos besoins

Terrain : 1376 m²

Niveaux : 3 niveaux

Potentiel :

Avec un total de 17 pièces, cette maison offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour créer un espace de vie confortable et personnalisé. Le terrain spacieux de 1376 m² est idéal pour ceux qui cherchent un grand espace extérieur.

Opportunité de Rénovation :

Cette maison est parfaite pour les acheteurs à la recherche d'un projet de rénovation ambitieux. Vous

aurez l'opportunité de personnaliser chaque détail selon vos goûts et besoins.

Proximité des Commodités :

La maison est située à proximité du centre de Cambo-les-Bains, vous permettant de profiter des commerces, écoles et transports en commun facilement accessibles.

280 m²

18 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1948
Date ERP	2024-01-31 21:25:11
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	327 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2€ et 4€ au 31/01/2021

Photos du bien



