



## Studio meublé de Septembre à Juin

CANET EN ROUSSILLON 66140

**380 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 500 € Honoraires

charges locataires: 228.91 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 62.43 €

TTC.

A LOUER DE SEPTEMBRE à JUIN.

Guy HOQUET CANET  
EN ROUSSILLON

140 Promenade de la Côte  
Vermeille  
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

## Studio meublé de Septembre à Juin

Studio meublé avec gout de 21m<sup>2</sup> comprenant une entrée avec placard, une salle d'eau, une pièce de vie avec coin cuisine et accès au balcon avec vue sur la Marina.

Il est loué meublé de Septembre 2024 à fin Juin 2025 idéal étudiant ou résidence secondaire.

20.81 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	50 €

Dépôt de garantie 500 €

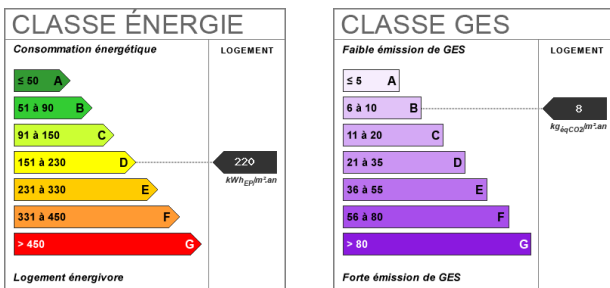
Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Date ERP 2019-10-03 00:23:51

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 220 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 312€ au 01/01/2021

## Photos du bien



