



## À louer - locaux de 26 m<sup>2</sup> à Chilleurs-aux-Bois

CHILLEURS AUX BOIS 45170

**283 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 13 € / mois

Dépôt de garantie : 810 € Honoraires

charges locataires: 290 € TTC

Guy HOQUET  
NEUVILLE AUX BOIS

1 Allée René Cassin  
45170 NEUVILLE AUX BOIS

02 38 75 17 17

## À louer - locaux de 26 m<sup>2</sup> à Chilleurs-aux-Bois

Local commercial de 27m<sup>2</sup> en excellent état composé d'une partie boutique, d'une reserve et d'un sanitaire.

Un parking se trouve à l'extérieur.

Le loyer est de 324 € dont 13€ de provision sur charges. Dépôt de garantie : 810€.

honoraires à la charge du preneur: 290€ TTC (Visite, Constitution du dossier, Rédaction du bail, Etablissement de l'état des lieux d'entrée).

Disponible le 1er septembre 2024.

26.24 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Provision sur charges 13 €

Dépôt de garantie 810 €

Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-02-01 07:17:11
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

