



Maison familiale Mulhouse avec garage

MULHOUSE 68100

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Maison familiale Mulhouse avec garage

Localisée à MULHOUSE, cette maison familiale comporte 6 pièces réparties sur environ 100 m² habitables, pour 169 m² de terrain.

Elle est dotée au rez-de-chaussée d'une entrée, de WC indépendants, d'un grand salon-séjour ainsi qu'une cuisine indépendante et équipée avec un accès au garage.

Au premier niveau se trouvent 3 chambres ainsi qu'une salle de bains avec WC. Enfin, le dernier étage se compose d'une chambre sous comble.

Un sous-sol total avec coin buanderie et pièce de rangement ainsi qu'un bel extérieur viennent compléter ce bien.

Les plus :

Toiture récente, pompe à chaleur installée en 2021, cuisine Ixina installée récemment, système d'alarme Verisure, DPE C !

RÉFÉRENCE : 4115

CLASSE ÉNERGIE : C

AGENT : Sophie LECLERCQ

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

96 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur,Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

117 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 720€ et 1030€ au 16/05/2024

Photos du bien



