



PORT, PLAGE et VUE MER

LA BAULE ESCOUBLAC 44500

2 600 € / mois

charges comprises *

**Guy HOQUET LE
POULIGUEN**

22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

PORT, PLAGE et VUE MER

Tarif de location à la semaine à partir de 650€ selon la période. Honoraires cumulables du locataire à partir de 120€ + 25% maximum du loyer.

Étage élevé pour cet agréable appartement de type 2 offrant pièce de vie et cuisine américaine, une grande chambre, salle de bains et w.c séparé. GRAND BALCON - TERRASSE desservant séjour ET chambre. PARKING. VUE mer ET port- Plage à 1 min à pied. RARE.

45 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

4

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Taxe Habitation	1250 €
Nb Lots Copropriété	162
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1984
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



