



## CLAMART

CLAMART 92140

**Guy HOQUET**  
**CLAMART CENTRE**31 avenue Jean Jaurès  
92140 CLAMART

01 41 46 08 08

## CLAMART

Dans résidence verdoyante, au calme, appartement 3 pièces meublé comprenant entrée avec placard, séjour donnant sur balcon, cuisine US, deux chambres avec placards dont une donnant sur balcon, salle de bains et WC séparé. Place de parking en sous sol. Chauffage collectif.

62.54 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Dernier étage

Non

Accès Bus

2 min

Accès tramway	3 min
Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	2580 €
Bien en copropriété	Oui
Surface séjour	17.37 m2
Jardin	Non
Année construction	2013
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective avec compteur
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1

Digicode	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-05-28 04:05:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	100 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





