



Ensemble immobilier La Petite Ile

PETITE ILE 97429

540 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La
Réunion - SAINT PIERRE

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Ensemble immobilier La Petite Ile

L'agence Guy Hoquet a l'honneur de vous présenter cet ensemble immobilier comprenant une maison en colocation de 86 m², une maison à rénover de 77 m² et un chalet bois de 40 m² implantés sur une parcelle cadastrée de 1210 m².

La maison à rénover est composée d'un salon, une cuisine, de deux chambres, une salle d'eau et un W.C séparé.

Le bien en colocation est composé comme suit:

- au rez-de-chaussée: une cuisine ouverte sur le salon, deux chambres, une salle d'eau et W.C séparé.
- à l'étage: 3 chambres avec possibilité d'agrandissement chambre et salle d'eau.

Le chalet quant à lui est composé d'un salon-cuisine, d'une salle d'eau avec W.C et d'une chambre.

Côté rentabilité locative:

- Colocation : 390 € par chambre fois 5 soit 1950 € mensuel
- Chalet bois: 900€ mensuel

Pour plus de précisions, n'hésitez pas à appeler l'agence Guy Hoquet.
Nous serons heureux de vous accompagner dans votre futur projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3083

202 m²

10 pièce(s)

7
chambres

Fiche technique du bien

Assainissement

Fosse septique

Diagnostic Energétique

Non

Ce qu'on aime agence

Rentabilité locative, situation géographique, commodité,

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



