



Spacieuse maison T4 100m2 à Bourg-Achard- Réf LALL565

BOURG ACHARD 27310

1 050 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois

Dépôt de garantie : 1035 € Honoraires

charges locataires: 1035 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 300 €
TTC.

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT

76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

Spacieuse maison T4 100m2 à Bourg-Achard- Réf LALL565

Votre agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location de cette belle maison de maître de 100m2, à Bourg-Achard sous la référence LALL565.

Cette maison se compose au rez-de-chaussée d'un séjour/salon avec placards, d'une cuisine aménagée et équipée d'une plaque et d'une hotte, de deux buanderies et d'un WC.

A l'étage une suite parentale avec salle de douches, un bureau, deux chambres, une salle de bains,

Chauffage au gaz .

Les 15 euros de charges mensuelles correspondent à la provision sur l'entretien de la chaudière.

Disponible mi août 2024, n'hésitez pas à nous contacter au 02 35 77 87 10 afin d'effectuer une visite.

100 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|--------------------|
| Provision sur charges | 15 € |
| Dépôt de garantie | 1035 € |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 210 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2000€ et 2770€ au 01/01/2021

Photos du bien



