



VENTE d'une maison de 6 pièces (141 m²) à CHAUMONT PORCIEN

CHAUMONT PORCIEN 08220

169 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

VENTE d'une maison de 6 pièces (141 m²) à CHAUMONT PORCIEN

MAISON 6 PIÈCES AVEC JARDIN

En vente : à CHAUMONT PORCIEN (08220), nous vous présentons cette maison de 6 pièces de 141 m², confort plain-pied.

C'est une maison de 2 niveaux. Au rez-de-chaussée une entrée, un séjour salle à manger de 38m², une chambre, une cuisine indépendante meublée, une salle d'eau et un wc. Le premier étage propose, quant à lui, quatre chambres. Cette maison bénéficie de radiateurs alimentés au fuel. Elle est en bon état général.

Elle bénéficie également de trois caves. Des fenêtres en pvc double vitrage. Le terrain du bien s'étend sur 1170 m².

Côté stationnement, cette maison dispose d'un garage.

Son prix de vente est de 169 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Cette maison affiche une classe énergie C qui découle d'une consommation énergétique à hauteur de 133 kWh/m²/an. La classe climat est, quant à elle, notée D (de l'ordre de 23 Kg CO₂/m²/an).

Votre agence immobilière Guy Hoquet RETHEL vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

141 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|----------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Bien en copropriété | Non |
| Surface séjour | 38 m2 |
| Jardin | Oui |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Indépendante meublée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Cheminée | Poêle à granulés |

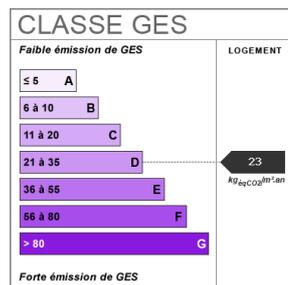
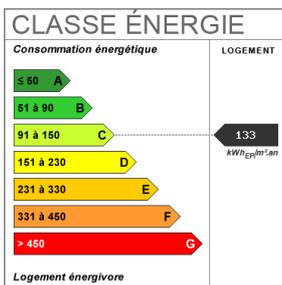
Nombre de caves 3

Nombre garages/Box 1

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 133 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien





