



Rare maison de ville avec terrasse et jardinet

COZES 17120

137 500 € *

* 137 500 € honoraires inclus

130 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.77% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET COZES

27 Grande Rue
17120 COZES

0546908317

Rare maison de ville avec terrasse et jardinet

Maison de plein pied comprenant entrée, salon, séjour cheminée, cuisine ouverte, trois chambres, une arrière cuisine, un WC séparé et une salle d'eau. A l'avant cour pavée, et jardinet. Bien situé en centre ville. Garage moto. Prévoir rafraichissement

90 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Surface séjour 12 m²

Salle(s) d'eau 1

WC 1

Cuisine Américaine Amenagée

Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	303 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1419€ et 1919€ au 01/01/2021

Photos du bien



