



Appartement Malesherbes

MALESHERBES 45330

105 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Appartement Malesherbes

Appartement idéalement situé en centre ville, proche commerces,
Gare RER D, école.

Appartement de 70 m², avec 1 chambre, 1 séjour, 1 cuisine, 1 salle de bains.

SYNDIC bénévole juste les frais d'assurance de 20€ par mois.

pas de procédure en cours.

copropriété de 6 lots.

DPE: G / 429

THERY Sébastien agent commercial rsac 919208744

GUY HOQUET MALESHERBES 02 38 34 10 07

44.77 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Est

| | |
|--|---------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 2 |
| Dernier étage | Oui |
| Charges forfaitaires | 170 € |
| Prestations / charges | ASSURANCES |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 6 |
| Charges annuelles (ALUR) | 200 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Quote part de charges | 285 |
| Date ERP | 2024-05-19 04:26:54 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 429 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1190€ et 1640€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

