



## EPONE Maison 90 m2 5 pièces 3 chambres

EPONE 78680

**388 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET EPONE**1 Chemin des Etamières  
78680 Épône**0130911927**

## EPONE Maison 90 m2 5 pièces 3 chambres

Magnifique maison neuve à vendre à Épône, construite en 2023. D'une surface de 90m<sup>2</sup>, en excellent état, cette maison propose au rez-de-chaussée une cuisine moderne ouverte sur un spacieux séjour, une salle d'eau avec WC. À l'étage, vous trouverez 3 chambres confortables, une salle de bains et des toilettes séparées. Profitez d'un parking extérieur, d'un jardin bien entretenu et d'un garage. Une occasion à ne pas manquer pour votre futur chez-vous!

Vous êtes impatient de découvrir cette maison ? Vous avez des questions ?  
Une visite ? Une information ?

Agence Guy Hoquet d'Epône au 01.30.91.19.27

90 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

**3**  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

66 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 780€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien





