



## Terrain constructible en second rideau (divisible)

HAUTE GOULAIN 44115

**199 999 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET VERTOU**

344 route de Clisson  
44120 VERTOU

**02 49 62 14 96**

## Terrain constructible en second rideau (divisible)

Découvrez ce terrain constructible de 978 m<sup>2</sup> situé à Haute Goulaine, idéalement placé en second rideau. Parfait pour la construction de votre future maison, ce terrain offre un cadre paisible et verdoyant. Ne manquez pas cette opportunité unique de réaliser votre projet immobilier dans un environnement privilégié.

Possibilité de visualiser des projections d'une maison 3D réalisées par un de nos partenaires sur simple demande.

Ce terrain est à viabiliser et l'ensemble des réseaux passent dans la rue.

Prenez contact avec votre agence sans tarder !

Référence de l'annonce : CS910

978 m<sup>2</sup>

3  
chambres

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement	Non
Distance Commerces	2.2 km
Distance Train	4.6 km
Accès Bus	13 min
Accès tramway	12 min
Accès Ecole	4 min
Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

