



## Superbe terrain

MESCHERS SUR GIRONDE 17132

**322 000 € \***

\* 322 000 € honoraires inclus

310 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.87% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET COZES**

27 Grande Rue

17120 COZES

**0546908317**

## Superbe terrain

Produit très rare, à une encablure du port, près de la majestueuse falaise, vous serez très vite séduit par ce quartier résidentiel au calme. Ce magnifique terrain ombragé et viabilisé de 765m<sup>2</sup> est près à accueillir la future villa de vos rêves.

**765 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Bien en copropriété

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien

